

St. Pölten

Oktober 2017

INHALTSVERZEICHNIS

METHODISCHE VORGEHENSWEISE	3
Wetertabelle	4
1. Frequenz Kremser Gasse 20, „Tor zur Kremser Gasse“	5
2. Frequenz Klostergasse 1	6
3. Frequenz Kremser Gasse 18/33	7
4. Frequenz Brunngasse 4	8
5. Frequenz Kremser Gasse 6/17	9
6. Frequenz Domgasse 2	10
7. Frequenz Herrengasse 1	11
8. Frequenz Herrenplatz 3 (vor Galerie Maringer)	12
9. Frequenz Wiener Straße 20/25	13
10. Frequenz Wiener Straße 14	14
11. Frequenz Herrenplatz	15
12. Frequenz Kremser Gasse 1	16
13. Frequenz Wiener Straße 1	17
14. Frequenz Riemerplatz	18
15. Frequenz Schreinergerasse 1	19
16. Frequenz Linzer Straße 1	20
17. Frequenz Rathausgasse 8	21
A. STANDORTBEURTEILUNG	22

Methodische Vorgehensweise

Die Erhebung der Passantenfrequenz in der Innenstadt von St. Pölten wurde **im Zeitraum 09. bis 14. Oktober 2017** an den vier Standorten „**Kreuzung Kremser Gasse/Brunngasse/Klostergasse**“, „**Kreuzung Kremser Gasse/Domgasse**“, am „**Herrenplatz**“ sowie am „**Riemerplatz**“ jeweils von **Montag bis Samstag, 8.00 Uhr bis 19.00 Uhr** durchgeführt.

Die räumliche Verteilung der einzelnen Zähllinien ist in Abbildung 1/Seite 4 dargestellt. An den jeweiligen Zählstellen wurden Personen gezählt, die die Zähllinie passierten, d.h. in beiden Richtungen hin- und hergehen. Passanten, die die Zähllinie zu einem späteren Zeitpunkt noch einmal passierten, wurden ein weiteres Mal gezählt.

Aus der Zählung ausgenommen wurden Zeitungsverteiler, Polizeibeamte, Zusteller, Handwerker und Marktaussteller, die die Zähllinien mehrfach kreuzten.

Personen unter geschätzten 15 Jahren wurden in der Zählung nicht berücksichtigt, da sie nicht in die relevante Einkommensklasse fallen.

Übersicht über die Zähllinien:

- Kremser Gasse 1
- Kremser Gasse 6/17
- Kremser Gasse 18/33
- Kremser Gasse 20, „Tor zur Kremser Gasse“
- Wiener Straße 1
- Wiener Straße 14
- Wiener Straße 20/25
- Brunngasse 4
- Klostergasse 1
- Domgasse 2
- Herrengasse 1/2
- Riemerplatz 2
- Herrenplatz
- Herrenplatz 3
- Rathausgasse 8
- Linzer Straße 1
- Schreinerergasse 1

Wettertabelle

Wettertabelle						
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺
Morgens	6-12 °C 	10-14 °C 	11-18 °C 	8-18 °C 	10-18 °C 	10-18 °C 
Mittags	12-14 °C 	14-16 °C 	18-19 °C 	18-20 °C 	18-19 °C 	18-21 °C 
Abends	10-12 °C 	12-14 °C 	11-16 °C 	16-17 °C 	15-18 °C 	16-17 °C 

1. Frequenz Kremser Gasse 20, „Tor zur Kremser Gasse“



Kremser Gasse 20, „Tor zur Kremser Gasse“							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	1.190	831	917	1.229	1.069	402	5.638
9 bis 10 Uhr	1.498	1.325	1.123	1.368	1.083	946	7.343
10 bis 11 Uhr	1.503	1.170	1.217	1.507	1.364	1.218	7.979
11 bis 12 Uhr	1.947	1.783	1.390	1.683	1.730	1.509	10.042
12 bis 13 Uhr	2.221	1.905	1.764	2.024	1.477	1.246	10.637
13 bis 14 Uhr	1.892	1.538	1.705	1.522	1.782	1.216	9.655
14 bis 15 Uhr	1.938	1.474	1.483	1.534	1.542	1.263	9.234
15 bis 16 Uhr	1.947	1.683	1.609	1.613	1.823	1.297	9.972
16 bis 17 Uhr	1.904	2.065	1.893	1.656	1.209	1.349	10.076
17 bis 18 Uhr	1.613	1.443	1.397	1.418	1.071	751	7.693
Summe bis 18 Uhr	17.653	15.217	14.498	15.554	14.150	11.197	88.269
18 bis 19 Uhr	705	748	823	791	738	649	4.454
Summe bis 19 Uhr	18.358	15.965	15.321	16.345	14.888	11.846	92.723

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

* Laufveranstaltung mit teilw. abgesperrter Straße

2. Frequenz Klostergasse 1



Klostergasse 1							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	391	396	385	752	448	129	2.501
9 bis 10 Uhr	538	597	452	460	529	210	2.786
10 bis 11 Uhr	607	448	561	558	536	235	2.945
11 bis 12 Uhr	546	503	604	629	530	412	3.224
12 bis 13 Uhr	751	508	736	639	498	357	3.489
13 bis 14 Uhr	658	431	481	425	324	321	2.640
14 bis 15 Uhr	443	514	522	464	365	210	2.518
15 bis 16 Uhr	473	509	592	561	352	352	2.839
16 bis 17 Uhr	470	542	513	496	263	243	2.527
17 bis 18 Uhr	304	407	398	334	329	271	2.043
Summe bis 18 Uhr	5.181	4.855	5.244	5.318	4.174	2.740	27.512
18 bis 19 Uhr	145	203	216	221	215	204	1.204
Summe bis 19 Uhr	5.326	5.058	5.460	5.539	4.389	2.944	28.716

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

3. Frequenz Kremser Gasse 18/33



Kremser Gasse 18/33							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	763	598	605	916	598	383	3.863
9 bis 10 Uhr	829	967	756	1.108	643	990	5.293
10 bis 11 Uhr	1.148	790	841	1.197	837	1.443	6.256
11 bis 12 Uhr	1.125	1.063	928	1.270	1.205	1.238	6.829
12 bis 13 Uhr	1.334	1.182	1.270	1.318	968	863	6.935
13 bis 14 Uhr	1.076	1.046	1.083	1.071	1.278	780	6.334
14 bis 15 Uhr	1.031	943	1.002	914	1.009	814	5.713
15 bis 16 Uhr	1.043	1.073	1.169	1.097	1.125	956	6.463
16 bis 17 Uhr	1.092	1.431	1.206	1.148	856	862	6.595
17 bis 18 Uhr	978	958	961	983	746	405	5.031
Summe bis 18 Uhr	10.419	10.051	9.821	11.022	9.265	8.734	59.312
18 bis 19 Uhr	364	463	430	422	385	321	2.385
Summe bis 19 Uhr	10.783	10.514	10.251	11.444	9.650	9.055	61.697

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

* Laufveranstaltung mit teilw. abgesperrter Straße

4. Frequenz Brunngasse 4



Brunngasse 4							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	591	617	554	769	765	247	3.543
9 bis 10 Uhr	1.163	1.008	812	1.035	789	943	5.750
10 bis 11 Uhr	1.318	1.107	1.098	1.193	1.023	1.398	7.137
11 bis 12 Uhr	1.521	1.612	1.272	1.323	1.171	1.761	8.660
12 bis 13 Uhr	1.843	1.770	1.537	1.508	1.325	1.256	9.239
13 bis 14 Uhr	1.670	1.648	1.171	1.329	1.389	1.246	8.453
14 bis 15 Uhr	1.705	1.317	1.203	1.112	1.176	1.197	7.710
15 bis 16 Uhr	1.438	1.305	1.256	1.098	1.250	1.183	7.530
16 bis 17 Uhr	1.379	1.483	1.178	984	1.029	1.329	7.382
17 bis 18 Uhr	1.125	1.012	1.034	997	864	910	5.942
Summe bis 18 Uhr	13.753	12.879	11.115	11.348	10.781	11.470	71.346
18 bis 19 Uhr	527	509	628	531	578	576	3.349
Summe bis 19 Uhr	14.280	13.388	11.743	11.879	11.359	12.046	74.695

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

* Laufveranstaltung mit teilw. abgesperrter Straße

5. Frequenz Kremser Gasse 6/17



Kremser Gasse 17/6							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	891	752	930	944	597	410	4.524
9 bis 10 Uhr	1.123	1.098	1.013	1.046	971	1.079	6.330
10 bis 11 Uhr	1.149	973	916	1.243	1.173	1.851	7.305
11 bis 12 Uhr	1.298	924	1.254	1.405	1.070	1.612	7.563
12 bis 13 Uhr	1.130	1.123	1.384	1.291	1.213	1.109	7.250
13 bis 14 Uhr	1.072	1.157	986	1.117	1.267	1.298	6.897
14 bis 15 Uhr	893	934	923	912	1.185	1.034	5.881
15 bis 16 Uhr	1.125	1.116	1.084	1.052	1.298	1.123	6.798
16 bis 17 Uhr	982	964	975	943	997	1.210	6.071
17 bis 18 Uhr	691	683	715	868	771	683	4.411
Summe bis 18 Uhr	10.354	9.724	10.180	10.821	10.542	11.409	63.030
18 bis 19 Uhr	445	392	254	351	305	294	2.041
Summe bis 19 Uhr	10.799	10.116	10.434	11.172	10.847	11.703	65.071

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

6. Frequenz Domgasse 2



Domgasse 2							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	425	395	410	607	417	408	2.662
9 bis 10 Uhr	663	451	493	931	484	809	3.831
10 bis 11 Uhr	867	528	921	969	665	1.578	5.528
11 bis 12 Uhr	810	547	747	1.034	604	1.307	5.049
12 bis 13 Uhr	938	524	794	851	591	814	4.512
13 bis 14 Uhr	841	465	509	463	683	641	3.602
14 bis 15 Uhr	772	713	610	412	725	717	3.949
15 bis 16 Uhr	769	612	583	448	451	632	3.495
16 bis 17 Uhr	667	523	497	465	483	561	3.196
17 bis 18 Uhr	486	416	401	442	441	310	2.496
Summe bis 18 Uhr	7.238	5.174	5.965	6.622	5.544	7.777	38.320
18 bis 19 Uhr	271	229	153	189	232	221	1.295
Summe bis 19 Uhr	7.509	5.403	6.118	6.811	5.776	7.998	39.615

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

7. Frequenz Herrengasse 1



Herrengasse 1							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	269	197	191	253	163	243	1.316
9 bis 10 Uhr	298	286	343	371	242	451	1.991
10 bis 11 Uhr	471	345	289	457	397	979	2.938
11 bis 12 Uhr	468	327	305	472	314	804	2.690
12 bis 13 Uhr	557	348	510	375	392	351	2.533
13 bis 14 Uhr	462	311	263	243	227	263	1.769
14 bis 15 Uhr	378	275	282	271	263	125	1.594
15 bis 16 Uhr	509	298	269	176	278	134	1.664
16 bis 17 Uhr	447	301	312	248	175	155	1.638
17 bis 18 Uhr	162	177	187	195	183	112	1.016
Summe bis 18 Uhr	4.021	2.865	2.951	3.061	2.634	3.617	19.149
18 bis 19 Uhr	132	218	119	72	85	81	707
Summe bis 19 Uhr	4.153	3.083	3.070	3.133	2.719	3.698	19.856

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

8. Frequenz Herrenplatz 3 (vor Galerie Maringer)



Herrenplatz 3							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	227	195	191	447	163	385	1.608
9 bis 10 Uhr	314	310	278	563	325	649	2.439
10 bis 11 Uhr	418	323	283	678	351	1.336	3.389
11 bis 12 Uhr	305	356	252	519	369	881	2.682
12 bis 13 Uhr	342	375	350	337	312	484	2.200
13 bis 14 Uhr	289	225	193	204	158	285	1.354
14 bis 15 Uhr	276	264	285	250	203	109	1.387
15 bis 16 Uhr	258	231	221	180	236	145	1.271
16 bis 17 Uhr	237	309	248	209	190	183	1.376
17 bis 18 Uhr	209	227	218	183	197	122	1.156
Summe bis 18 Uhr	2.875	2.815	2.519	3.570	2.504	4.579	18.862
18 bis 19 Uhr	125	199	131	109	89	61	714
Summe bis 19 Uhr	3.000	3.014	2.650	3.679	2.593	4.640	19.576

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

9. Frequenz Wiener Straße 20/25



Wiener Straße 20/25							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	183	115	210	246	190	109	1.053
9 bis 10 Uhr	275	223	185	343	263	345	1.634
10 bis 11 Uhr	282	269	229	427	304	464	1.975
11 bis 12 Uhr	263	247	193	384	309	351	1.747
12 bis 13 Uhr	278	262	351	403	316	392	2.002
13 bis 14 Uhr	291	259	274	282	218	363	1.687
14 bis 15 Uhr	190	197	238	227	242	205	1.299
15 bis 16 Uhr	253	221	245	184	291	197	1.391
16 bis 17 Uhr	259	232	213	193	190	153	1.240
17 bis 18 Uhr	216	204	168	154	237	131	1.110
Summe bis 18 Uhr	2.490	2.229	2.306	2.843	2.560	2.710	15.138
18 bis 19 Uhr	143	157	142	150	215	121	928
Summe bis 19 Uhr	2.633	2.386	2.448	2.993	2.775	2.831	16.066

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

10. Frequenz Wiener Straße 14



Wiener Straße 14							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	331	269	405	628	278	389	2.300
9 bis 10 Uhr	510	441	423	789	507	836	3.506
10 bis 11 Uhr	709	546	504	963	546	1.564	4.832
11 bis 12 Uhr	713	476	421	756	543	1.246	4.155
12 bis 13 Uhr	645	550	509	656	541	765	3.666
13 bis 14 Uhr	604	509	478	369	347	609	2.916
14 bis 15 Uhr	509	369	364	407	402	270	2.321
15 bis 16 Uhr	642	455	421	348	448	281	2.595
16 bis 17 Uhr	591	352	381	282	335	257	2.198
17 bis 18 Uhr	322	317	285	237	422	202	1.785
Summe bis 18 Uhr	5.576	4.284	4.191	5.435	4.369	6.419	30.274
18 bis 19 Uhr	178	229	210	197	243	143	1.200
Summe bis 19 Uhr	5.754	4.513	4.401	5.632	4.612	6.562	31.474

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

11. Frequenz Herrenplatz



Herrenplatz							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	410	310	401	693	353	494	2.661
9 bis 10 Uhr	589	533	463	906	588	994	4.073
10 bis 11 Uhr	700	592	512	1.105	655	1.800	5.364
11 bis 12 Uhr	568	603	445	903	678	1.232	4.429
12 bis 13 Uhr	620	637	701	740	628	876	4.202
13 bis 14 Uhr	580	484	467	486	376	648	3.041
14 bis 15 Uhr	466	461	523	477	445	314	2.686
15 bis 16 Uhr	511	452	466	364	527	342	2.662
16 bis 17 Uhr	496	541	461	402	380	336	2.616
17 bis 18 Uhr	425	431	386	337	434	253	2.266
Summe bis 18 Uhr	5.365	5.044	4.825	6.413	5.064	7.289	34.000
18 bis 19 Uhr	268	356	273	259	304	182	1.642
Summe bis 19 Uhr	5.633	5.400	5.098	6.672	5.368	7.471	35.642

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

12. Frequenz Kremser Gasse 1



Kremser Gasse 1							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	243	357	391	476	349	98	1.914
9 bis 10 Uhr	447	538	498	513	361	370	2.727
10 bis 11 Uhr	709	716	712	652	372	831	3.992
11 bis 12 Uhr	665	704	685	712	546	569	3.881
12 bis 13 Uhr	679	805	762	779	669	558	4.252
13 bis 14 Uhr	805	617	584	605	521	479	3.611
14 bis 15 Uhr	531	422	483	623	456	390	2.905
15 bis 16 Uhr	846	697	610	631	683	518	3.985
16 bis 17 Uhr	583	551	569	564	441	479	3.187
17 bis 18 Uhr	431	536	478	492	447	247	2.631
Summe bis 18 Uhr	5.939	5.943	5.772	6.047	4.845	4.539	33.085
18 bis 19 Uhr	250	229	241	252	155	205	1.332
Summe bis 19 Uhr	6.189	6.172	6.013	6.299	5.000	4.744	34.417

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

* Laufveranstaltung mit teilw. abgesperrter Straße

13. Frequenz Wiener Straße 1



Wiener Straße 1							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	383	446	309	208	305	289	1.940
9 bis 10 Uhr	578	613	491	521	362	327	2.892
10 bis 11 Uhr	714	719	605	625	409	564	3.636
11 bis 12 Uhr	683	509	463	519	347	678	3.199
12 bis 13 Uhr	769	536	512	492	350	549	3.208
13 bis 14 Uhr	502	586	439	531	291	417	2.766
14 bis 15 Uhr	408	363	391	432	383	398	2.375
15 bis 16 Uhr	630	537	452	548	441	522	3.130
16 bis 17 Uhr	497	430	402	309	376	390	2.404
17 bis 18 Uhr	409	367	361	377	435	197	2.146
Summe bis 18 Uhr	5.573	5.106	4.425	4.562	3.699	4.331	27.696
18 bis 19 Uhr	214	190	201	184	267	143	1.199
Summe bis 19 Uhr	5.787	5.296	4.626	4.746	3.966	4.474	28.895

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

* Laufveranstaltung mit teilw. abgesperrter Straße

14. Frequenz Riemerplatz



Riemerplatz							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	447	463	421	556	384	310	2.581
9 bis 10 Uhr	749	739	616	691	439	538	3.772
10 bis 11 Uhr	824	805	722	766	651	1.263	5.031
11 bis 12 Uhr	682	763	679	742	650	1.164	4.680
12 bis 13 Uhr	917	976	860	983	758	683	5.177
13 bis 14 Uhr	846	882	644	721	649	697	4.439
14 bis 15 Uhr	671	584	623	685	582	505	3.650
15 bis 16 Uhr	905	967	719	872	726	589	4.778
16 bis 17 Uhr	746	738	652	629	503	317	3.585
17 bis 18 Uhr	529	622	547	551	531	324	3.104
Summe bis 18 Uhr	7.316	7.539	6.483	7.196	5.873	6.390	40.797
18 bis 19 Uhr	322	309	296	317	292	325	1.861
Summe bis 19 Uhr	7.638	7.848	6.779	7.513	6.165	6.715	42.658

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

15. Frequenz Schreinerergasse 1



Schreinerergasse 1							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	318	241	282	364	235	97	1.537
9 bis 10 Uhr	417	378	325	405	171	265	1.961
10 bis 11 Uhr	449	317	341	466	390	409	2.372
11 bis 12 Uhr	238	291	394	311	308	514	2.056
12 bis 13 Uhr	462	423	422	356	385	232	2.280
13 bis 14 Uhr	469	325	335	367	307	209	2.012
14 bis 15 Uhr	271	289	281	332	238	117	1.528
15 bis 16 Uhr	363	486	348	320	368	124	2.009
16 bis 17 Uhr	456	369	313	283	165	203	1.789
17 bis 18 Uhr	242	271	257	266	205	184	1.425
Summe bis 18 Uhr	3.685	3.390	3.298	3.470	2.772	2.354	18.969
18 bis 19 Uhr	229	152	145	191	116	231	1.064
Summe bis 19 Uhr	3.914	3.542	3.443	3.661	2.888	2.585	20.033

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

16. Frequenz Linzer Straße 1



Linzer Straße 1							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	87	96	81	75	72	109	520
9 bis 10 Uhr	198	123	117	129	98	170	835
10 bis 11 Uhr	167	149	152	142	132	295	1.037
11 bis 12 Uhr	165	136	158	152	129	172	912
12 bis 13 Uhr	214	246	225	237	143	130	1.195
13 bis 14 Uhr	164	275	173	184	152	104	1.052
14 bis 15 Uhr	130	158	162	112	127	123	812
15 bis 16 Uhr	107	168	217	161	158	177	988
16 bis 17 Uhr	102	125	134	96	142	105	704
17 bis 18 Uhr	123	190	195	162	123	96	889
Summe bis 18 Uhr	1.457	1.666	1.614	1.450	1.276	1.481	8.944
18 bis 19 Uhr	69	44	51	60	117	143	484
Summe bis 19 Uhr	1.526	1.710	1.665	1.510	1.393	1.624	9.428

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

17. Frequenz Rathausgasse 8



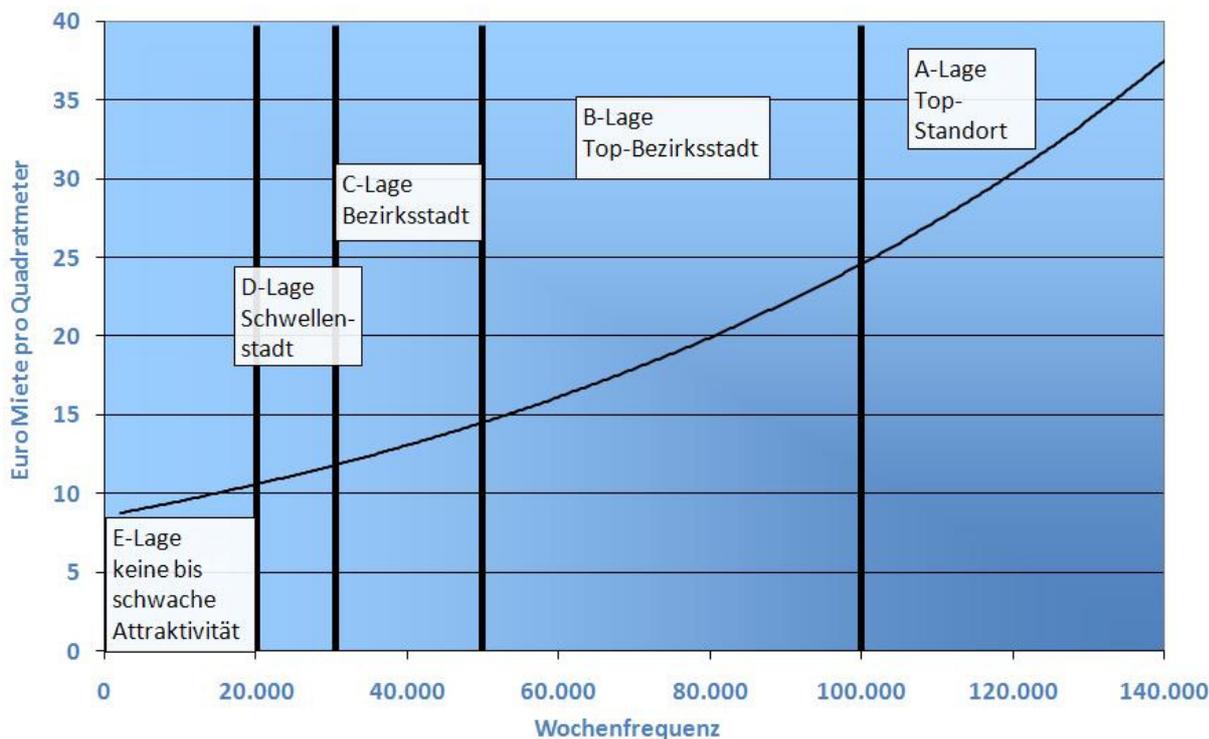
Rathausgasse 8							
	Montag 09.10.2017	Dienstag 10.10.2017	Mittwoch 11.10.2017	Donnerstag 12.10.2017	Freitag 13.10.2017	Samstag 14.10.2017	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	490	293	305	249	207	168	1.712
9 bis 10 Uhr	507	489	421	405	326	270	2.418
10 bis 11 Uhr	698	591	509	526	349	689	3.362
11 bis 12 Uhr	507	654	481	591	441	892	3.566
12 bis 13 Uhr	809	663	619	630	556	510	3.787
13 bis 14 Uhr	798	582	491	567	382	579	3.399
14 bis 15 Uhr	509	365	372	352	376	365	2.339
15 bis 16 Uhr	731	639	416	421	389	446	3.042
16 bis 17 Uhr	557	523	517	390	297	251	2.535
17 bis 18 Uhr	389	314	307	342	406	304	2.062
Summe bis 18 Uhr	5.995	5.113	4.438	4.473	3.729	4.474	28.222
18 bis 19 Uhr	287	194	212	147	188	327	1.355
Summe bis 19 Uhr	6.282	5.307	4.650	4.620	3.917	4.801	29.577

Wetterverhältnisse:

Sonne	Regen	Bewölkt
-------	-------	---------

A. Standortbeurteilung

Die folgende Grafik zeigt den Zusammenhang von Frequenz- und Miethöhe für Österreichs Innenstädte, basierend auf den Ergebnissen der Frequenzwelle 2017 und dem Immobilienpreisspiegel 2018¹:



In diesem Jahr fällt St. Pölten wie in den Vorjahren in die Kategorie „B-Lage“. Der Umschlagsindikator beträgt 1,7².

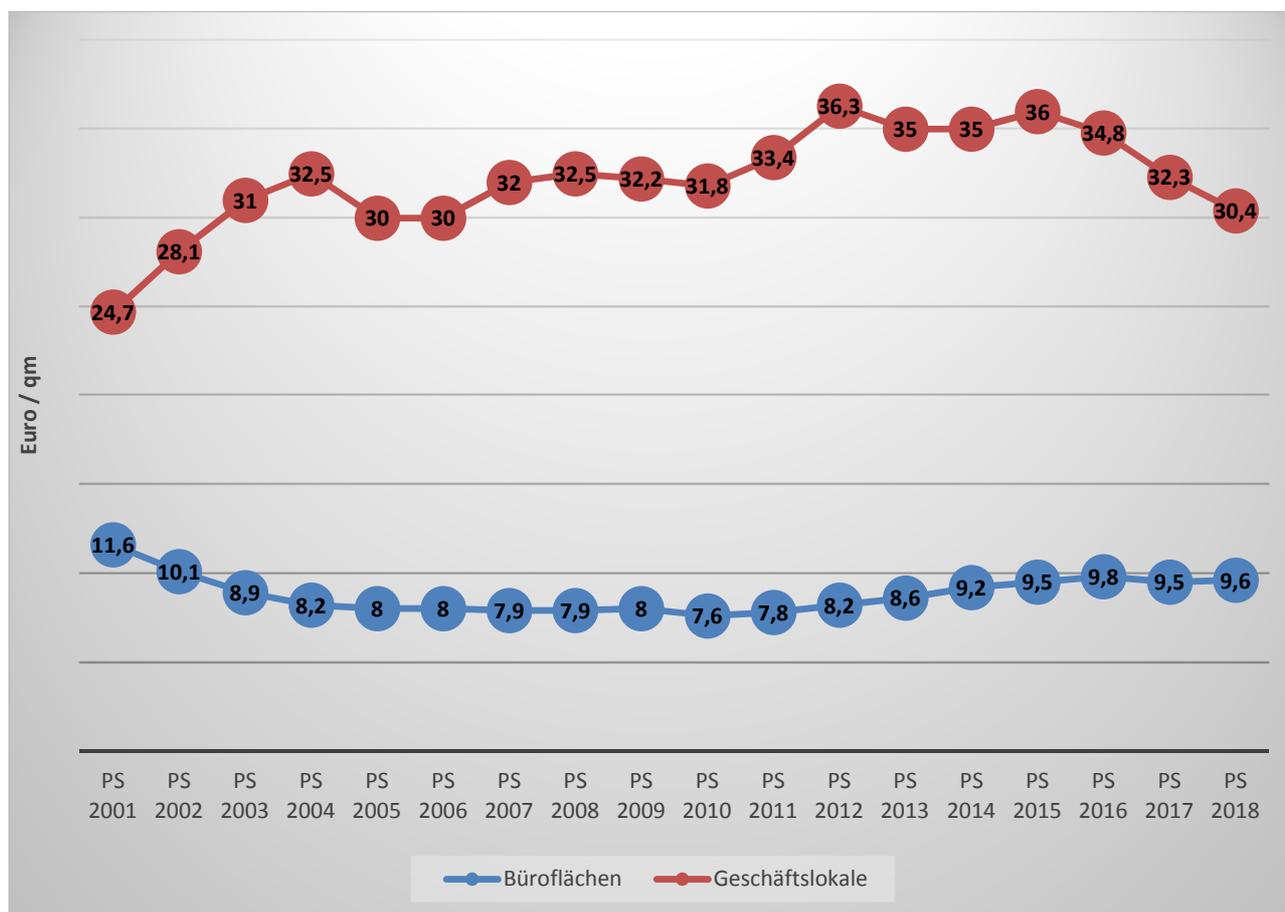
¹ Der Immobilienpreisspiegel des Fachverbandes für Immobilien- und Vermögenstreuhänder wird jährlich im Nachhinein herausgegeben. Das bedeutet, der Immobilienpreisspiegel 2018 bezieht sich auf die Mieten im Jahr 2017. Mehr Informationen unter www.wkimmo.at

² Zur Darstellung der Frequenzleistung im Verhältnis zur Gemeindegröße wurde der **Umschlagsindikator (UI)** entwickelt:

$$\frac{\text{Wochenfrequenz}}{\text{Einwohner}}$$

Der Umschlagsindikator basiert auf den Auswertungen zahlreicher Haushaltsbefragungen, die nachweisen, dass die eigene Wohnbevölkerung meistens einmal pro Woche in ihre Innenstadt kommt. Das entspricht einem UI von 1,0. Zur Wohnbevölkerung müssen dann noch jene Beschäftigten gerechnet werden, die von auswärts kommen. Die Mindestzahl liegt somit bei 1,5. Gemeinden mit Umschlagsindikatoren über 1,5 leben somit nicht nur von der eigenen Wohnbevölkerung und den Beschäftigten, sondern haben sich zusätzlich einen weiteren Einzugsbereich aufgebaut.

Mietenentwicklung von St. Pölten aus dem Immobilien- Preisspiegel 2001 bis 2018 vom Fachverband der Immobilien- und Vermögenstreuhänder der Wirtschaftskammer Österreich, welche jeweils die Entwicklung des Vorjahres widerspiegeln:



Bei der Kaltmiete für Geschäftslokale in bester Lage, 60-150 m2 wurde eine Reduktion der Werte verzeichnet, die Mieten der Büroflächen mit sehr gutem Nutzwert stiegen an.