

Unser Zeichen GZ. V/5-KAT-O-2023/Zi/Br.-  
Datum 18. Dezember 2023

Betreff: Neufestsetzung der Stellplatz-Ausgleichsabgabe für  
Kraftfahrzeuge gemäß § 41 Abs. 3 der NÖ. Bauordnung 2014

Der Gemeinderat der Landeshauptstadt St.Pölten hat in seiner Sitzung am 12.12.2023  
folgende Verordnung beschlossen:

## Verordnung

1.

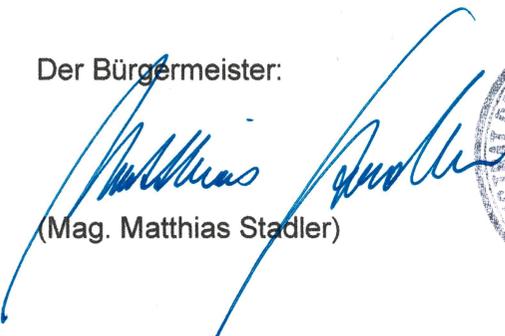
Die Höhe der Stellplatz-Ausgleichsabgabe für Kraftfahrzeuge wird gemäß § 41 Abs. 3 der NÖ. Bauordnung 2014 idgF. auf Basis der durchschnittlichen Grundbeschaffungs- und Baukosten für einen Abstellplatz von 30 m<sup>2</sup> Nutzfläche auf der Oberfläche und unter Berücksichtigung der Stadtteile (siehe Zonenplan) wie folgt festgesetzt:

Zone 1: € 18.500,--  
Zone 2: € 11.000,--  
Zone 3: € 9.500,--  
Zone 4: € 8.000,--

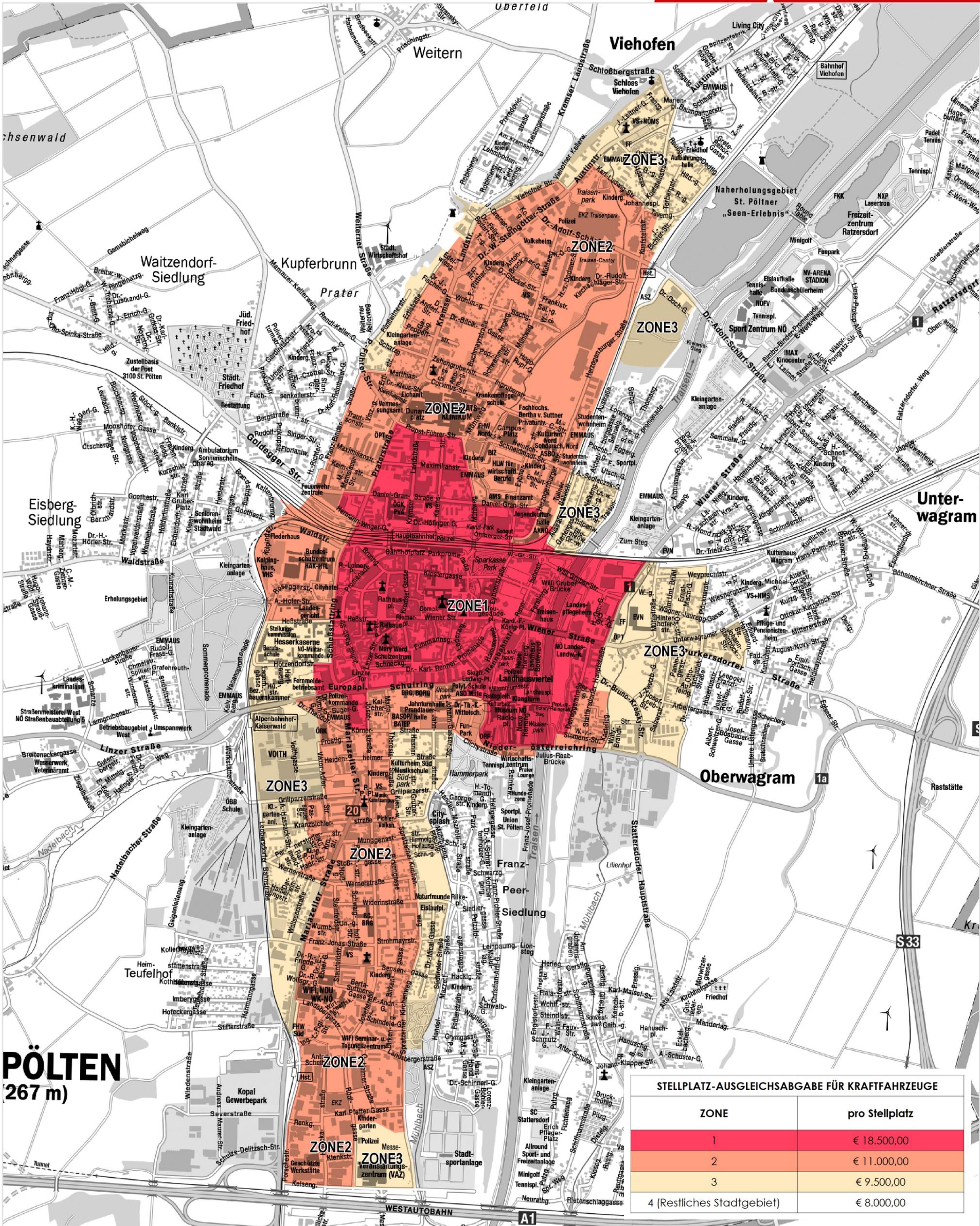
2.

Diese Verordnung tritt gemäß § 50 Stadtrechtsorganisationsgesetz (NÖ STROG) idgF. nach ihrer Kundmachung mit dem Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft. Die bisher geltende Verordnung bezüglich Stellplatz-Ausgleichsabgabe für Kraftfahrzeuge tritt zum gleichen Zeitpunkt außer Kraft.

Der Bürgermeister:

  
(Mag. Matthias Stadler)





**PÖLTEN**  
267 m)

STELLPLATZ-AUSGLEICHSGABE FÜR KRAFTFAHRZEUGE	
ZONE	pro Stellplatz
1	€ 18.500,00
2	€ 11.000,00
3	€ 9.500,00
4 (Restliches Stadtgebiet)	€ 8.000,00

Zonierung zur  
**STELLPLATZ-AUSGLEICHSGABE  
FÜR KRAFTFAHRZEUGE**  
gem. § 41 Abs. 1-3 NÖ Bauordnung

M 1:18 000

DIN A3

Stand: 21.11.2023

CGIS

Magistrat der Stadt St. Pölten  
Stadtentwicklung - Stadtplanung  
21.11.2023 / Mag. M. Köck



Stadtplan:  
Schubert & Franzke, 2020



stadt.planung

